



**Studio tecnico Medeot**

architettura ed ingegneria

arch. Daniele Medeot e ing. Francesco Medeot

Via Dante n° 47 - 34070 - Mariano del Friuli (GO)

tel. 0481 - 699891 cel 338-2145649 e-mail daniele.medeot@gmail.com

cel 333-9373496 e-mail francescomedeot@yahoo.it

**Comune di Mariano del Friuli**

*Via Verdi, Mariano del Friuli*

**PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE AREA DENOMINATA  
"GIUSEPPE VERDI"**

ALL. N°	ASSEVERAZIONI VARIE	DATA	08/10/2018
I		REV.	0

Commitente:	// PROGETTISTA	
<hr/> MEDEOT FRANCESCO	<hr/> Arch. Daniele Medeot	

ASSEVERAZIONE RELATIVA ALL'OSSERVANZA DELLE INDICAZIONI DEL  
P.R.G.C. ART.63 quarter L.R.5/2007 e ART.25 L.R.5/2007

Oggetto: P.R.P.C di iniziativa privata a Mariano del Friuli per conto del signor  
Francesco Medeot

Il sottoscritto arch. Daniele Medeot, con studio a Mariano del Friuli (GO), via Dante Alighieri n° 47, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Gorizia al n° 291, in qualità di tecnico incaricato per il P.R.P.C. di iniziativa privata di cui all'oggetto, sull'area distinta catastalmente al foglio 13, particella 273

ASSEVERA

- Che il P.R.P.C è stato redatto in osservanza delle indicazioni del P.R.G.C. del Comune di Mariano del Friuli e nel rispetto degli obiettivi e delle strategie generali del piano stesso,
- Che le previsioni del P.R.P.C osservano le indicazioni delle **eventuali Direttive approvate** in regime di salvaguardia (ai sensi degli artt.20 e 63ter della L.R.5/2007)
- Che le previsioni del P.R.P.C osservano le indicazioni delle **eventuali Varianti adottate** in regime di salvaguardia (ai sensi degli artt.20 e 63ter della L.R.5/2007)

Mariano del Friuli, 08/10/2018

arch. Daniele Medeot

ASSEVERAZIONE  
AI SENSI DELL'ART.10-COMMA4 ter. DELLA L.R. 27/88  
COME INTRODOTTO DALL'ART.4 COMMA 2 DELLA L.R.15/92

Oggetto: P.R.P.C di iniziativa privata a Mariano del Friuli per conto del signor  
Francesco Medeot

Il sottoscritto arch. Daniele Medeot, con studio a Mariano del Friuli (GO), via Dante Alighieri n° 47, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Gorizia al n° 291,  
in qualità di tecnico incaricato per il P.R.P.C di iniziativa privata di cui all'oggetto, sull'area distinta catastalmente al foglio 13, particella 273

ATTESTA

Che per il presente P.R.P.C di iniziativa privata non è necessario il parere di cui all'art.10 della L.R. 52/91, in quanto già reso in sede delle varianti N. 12 e 13 al P.R.G.C. del Comune di Mariano del Friuli, predisposto dal dott. geol. Fulvio Iadarola ai sensi del D.M. 11.3.88 e L.R. 27/88 e 52/91 in data 07.09.1988 e 16.11.1998.

Mariano del Friuli, 08/10/2018  
arch. Daniele Medeot

## ASSEVERAZIONE

### RELATIVA AI BENI SOTTOPOSTI A TUTELA

Oggetto: P.R.P.C di iniziativa privata a Mariano del Friuli per conto del signor  
Francesco Medeot

Il sottoscritto arch. Daniele Medeot, con studio a Mariano del Friuli (GO), via Dante Alighieri n° 47, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Gorizia al n° 291, in qualità di tecnico incaricato per il P.R.P.C di iniziativa privata di cui all'oggetto, sull'area distinta catastalmente al foglio 13, particella 273

### ASSEVERA

- Che il P.R.P.C non interessa beni e località sottoposti a vincolo paesaggistico di cui alla parte III del D. Lgs. 42/2004, né complessi storici, monumentali e archeologici sottoposti al vincolo di cui alla parte II del D. Lgs. 42/2004.

Mariano del Friuli, 08/10/2018

arch. Daniele Medeot

ASSEVERAZIONE  
ATTESTANTE LA NON ASSOGGETTABILITA' ALLE PROCEDURE DI  
VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Oggetto: P.R.P.C di iniziativa privata a Mariano del Friuli per conto del signor  
Francesco Medeot

Il sottoscritto arch. Daniele Medeot, con studio a Mariano del Friuli (GO), via Dante Alighieri n° 47, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Gorizia al n° 291,  
in qualità di tecnico incaricato per il P.R.P.C di iniziativa privata di cui all'oggetto, sull'area distinta catastalmente al foglio 13, particella 273

ASSEVERA

Che il P.R.P.C in oggetto non è assoggettabile alla procedura di Verifica di significatività dell'incidenza ovvero alla procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale (quali procedure tese ad escludere preventivamente eventuali interferenze verso i siti della "Rete Natura 2000"), così come definite con Deliberazione della Giunta Regionale n.1323 dell'11 luglio 2014 "Indirizzi applicativi in materia di valutazione di incidenza".

Mariano del Friuli, 08/10/2018

arch. Daniele Medeot

ASSEVERAZIONE  
ATTESTANTE L'ASSENZA DI SUPERFICI CONSIDERATE BOSCO DI CUI ALLA  
L.R.9/2007

Oggetto: P.R.P.C di iniziativa privata a Mariano del Friuli per conto del signor  
Francesco Medeot

Il sottoscritto arch. Daniele Medeot, con studio a Mariano del Friuli (GO), via Dante  
Alighieri n° 47, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e  
Conservatori della Provincia di Gorizia al n° 291,  
in qualità di tecnico incaricato per il P.R.P.C di iniziativa privata di cui all'oggetto,  
sull'area distinta catastalmente al foglio 13, particella 273

ASSEVERA

Che le previsioni del P.R.P.C di cui all'oggetto:

- non interessano superfici considerate bosco, di cui all'art.6 della L.R.  
n.9/2007 e ss.mm.ii

Mariano del Friuli, 08/10/2018

arch. Daniele Medeot

## ATTESTAZIONE CONCERNENTE IL TITOLO DI LEGITTIMAZIONE

Oggetto: P.R.P.C di iniziativa privata a Mariano del Friuli per conto del signor  
Francesco Medeot

Il sottoscritto Francesco Medeot, residente a Mariano del Friuli (GO), via Dante  
Alighieri n° 47, tel. 3339373496, email francescomedeot@yahoo.it,

### DICHIARA

- Di essere unico proprietario dell'area oggetto della presente istanza sita in Via  
Verdi e distinti catastalmente al Foglio 2, particella 273  
A seguito del decreto di trasferimento del Tribunale di Gorizia Rep.335/17  
dd.21.08.2017, registrato a Gorizia il 29.08.2017 al n.972 Mod.4

### DICHIARA INOLTRE

- Sul bene non sono iscritte servitù attive né passive.

Mariano del Friuli, 08/10/2018

Francesco Medeot