

# COMUNE DI MARIANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI GORIZIA

## AVVISO AI CITTADINI

### IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA) ANNO 2023

Da quest'anno l'Imu viene sostituita da un'imposta regionale denominata ILIA che ne ricalca i presupposti.

Si raccomanda di prestare attenzione ai codici tributo, di seguito indicati, da riportare sui modelli F24.

1. Le aliquote fissate per l'acconto 2023 sono:

- **0,96 %:** aliquota generale
- **0,59%:** aliquota per l'abitazione principale di categoria A1, A8 o A9 e le relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2,C/6,C/7)
- **0,76%:** aliquota per fabbricati di categoria D
- **0,10 %** aliquota per i fabbricati rurali strumentali
- **0,76%** aliquota per aree edificabili

2. Il versamento dell'imposta **non è dovuto** per le seguenti categorie di immobili:

- abitazioni principali e loro pertinenze ad eccezione degli immobili A1 A8 A9 e loro pertinenze. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, **nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente**. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP.
- casa familiare assegnata al genitore affidatario dei figli a seguito di provvedimento del giudice
- un solo immobile posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate, alle Forze di polizia, al Corpo nazionale dei vigili del fuoco, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica
- abitazione principale posseduta da anziano o disabile che ha acquisito la residenza presso un istituto di ricovero

3. **L'ILIA deve essere versata interamente al Comune, anche quella derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D.**

4. **Vengono confermati tutti i moltiplicatori previsti per l'Imu.**

**Come Pagare:**

i versamenti devono essere effettuati mediante l'uso del **Modello F24**.

Il codice catastale del Comune di Mariano del Friuli è **E952**.

**I codici tributo, fissati dalla risoluzione 10/E/2023 dell'Agenzia delle Entrate, sono:**

**5900** Ilia - imposta locale immobiliare autonoma per abitazione principale e relative pertinenze – art. 9, c. 1, L.R. 17/2022

**5901** Ilia - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati ad uso abitativo diversi dall'abitazione principale o assimilata – art. 9, c. 2-3, L.R. 17/2022

**5903** Ilia - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati rurali ad uso strumentale – art. 9, c. 4, L.R. 17/2022

**5904** Ilia - imposta locale immobiliare autonoma per i terreni – art. 9, c. 5, L.R. 17/2022

**5905** Ilia - imposta locale immobiliare autonoma per le aree fabbricabili – art. 9, c. 6, L.R. 17/2022

**5906** Ilia - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D e strumentali all'attività economica – art. 9, c. 7, L.R. 17/2022

**5907** Ilia- imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D e non strumentali all'attività economica – art. 9, c. 8, L.R. 17/2022. **N.B. Non utilizzare questo codice nel 2023**

**5908** Ilia - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati strumentali all'attività economica diversi da quelli classificati nel gruppo catastale D – art. 9, c. 7, L.R. 17/2022

**5909** Ilia – imposta locale immobiliare autonoma per gli altri immobili – art. 9, c. 8, L.R. 17/2022

**Termini per i versamenti:**

- Rata di acconto: pari al 50% dell'imposta dovuta sulla base delle aliquote e detrazioni deliberate, da versare **entro il 16 giugno 2023**.

- Rata di saldo: pari all'altro 50% dell'imposta dovuta, sulla base delle aliquote e detrazioni deliberate dal Comune, da versare **entro il 16 dicembre 2023**.

**Arrotondamenti:** il pagamento dell'ILIA deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo

**Si informa che ulteriori informazioni sono disponibili sul sito dell'Ente, all'indirizzo [www.comune.marianodelfriuli.go.it](http://www.comune.marianodelfriuli.go.it).**

L'ufficio Tributi rimane a disposizione dei contribuenti per ogni eventuale chiarimento telefonicamente al n. 0481/69391 o al n. 0481/637125, E-mail: [tributi@comune.marianodelfriuli.go.it](mailto:tributi@comune.marianodelfriuli.go.it)

Il Sindaco

Dott. Luca Sartori